

## PROPUESTA A REALIZAR

### “RENOVACION PISTA DE TIERRA”

Pista de Tierra Actual



Renovación de la Pista de Tierra



Constituye el eje central del Parque Romano. Es ideal tanto para corredores como para caminantes y forma parte de un circuito natural de entrenamiento.

La pista de tierra del Parque Romano, utilizada diariamente por cientos de personas para caminar, correr o realizar ejercicios de movilidad, presenta, sin embargo, un estado de deterioro avanzado: superficie irregular, con baches y charcos, una tierra inapropiada para la práctica deportiva, que pone en grave riesgo la integridad física de los usuarios (caídas, lesiones, roturas musculares...) y disminuye notablemente la calidad del espacio.

La pista necesita una actuación específica y completa, que cumpla con los requisitos básicos que requiere: levantamiento de capas actuales, tierra y áridos adecuados, capas que absorban lluvias, nivelación y compactación, riegos de flora que no le afecten, etc. y, sobre todo, un mantenimiento periódico de la misma, que prolongaría la vida útil y reduciría los costos y frecuencia del mantenimiento.

Su renovación también podría incluir una nueva señalización, iluminación, velas de sombras, drenaje o integración con otras zonas deportivas, potenciando el uso multifuncional del área. Una pista renovada puede convertirse en un punto de encuentro y valor comunitario para organizar otro tipo de actividades: visitas y encuentros escolares, caminatas solidarias, carreras infantiles, etc.

Por consiguiente, realizar esta actuación conllevaría: atraer a nuevos deportistas y antiguos usuarios que habían optado por abandonar los entrenamientos en el parque, mayor accesibilidad para personas mayores o niños, prevención de lesiones en usuarios y deportistas, reducir el polvo y la erosión, impacto menor en época de lluvias, mayor estética y percepción del entorno, sentido de pertenencia de los usuarios, adaptación a normativas y estándares de calidad, etc. todo ello, en pro de una ciudad más saludable.

## “REUTILIZACION ANTIGUA TAO (700m2) EN ZONA DEPORTIVA”

Zona TAO actualidad



Propuesta zona deportiva en 700 metros cuadrados



La recuperación del antiguo espacio de la zona TAO, como área deportiva equipada, representa una solución integral, que multiplica el valor social, deportivo y urbano del Parque Romano, y mejora la imagen del entorno.

El objetivo de esta propuesta es rehabilitar un espacio anexo al Parque Romano, actualmente deteriorado y en desuso, ampliando la zona deportiva e incorporando baños públicos, taquillas, aparatos biosaludables, máquinas funcionales como: bicicletas estáticas, remos, barras, elípticas, banco de musculación.

Su implementación beneficiará a una amplia variedad de usuarios, facilitando un acceso gratuito y universal y contribuyendo a la equidad social.

Este espacio cumpliría con los requisitos de sostenibilidad y bajo mantenimiento, ya que los equipos son de uso libre y bajo consumo energético

Esta propuesta responde a la creciente demanda de espacios funcionales, accesibles y seguros para la actividad física, el ocio saludable y la integración social.

## “CONSTRUCCION ZONA DE ACCESO DE MASCOTAS A PIPICAN”



La protección de zonas de ejercicio es fundamental para garantizar la tranquilidad y limpieza de los espacios destinados a actividades como yoga, estiramientos, trote o calistenia. Al controlar la presencia de perros sueltos, se evita la interrupción de estos ejercicios y se crea un entorno más seguro y cómodo para los usuarios.



Además, la canalización del tránsito canino ayuda a prevenir conflictos entre usuarios y a reducir la presencia de excrementos en zonas sensibles. Esto no solo mejora la higiene del área, sino que también promueve una convivencia más armoniosa, minimizando molestias y posibles accidentes relacionados con animales sin supervisión.

Otro beneficio clave es la protección del mobiliario urbano y del ajardinamiento. Evitar daños ocasionados por el marcaje, mordidas y otras acciones naturales de los perros contribuye a la conservación del diseño paisajístico y del trazado ornamental de plantas y jardines, asegurando que el espacio público mantenga su estética y funcionalidad.



La regulación del tránsito de perros también facilita el control normativo, permitiendo a las autoridades supervisar el cumplimiento de medidas como el uso de correas y otras disposiciones legales. Esto refuerza la seguridad y el orden dentro del área, evitando situaciones de riesgo y promoviendo prácticas responsables entre los dueños de mascotas.

## “VALLADO PERIMETRAL DE TODO EL PARQUE ROMANO”



**Puerta de Acceso**

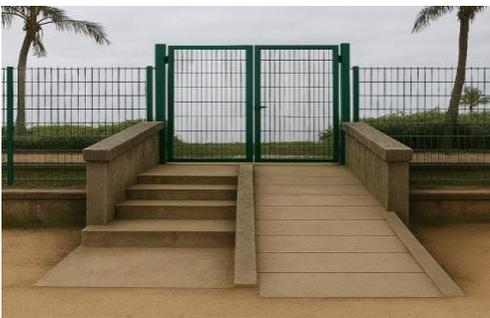
Con el objetivo de mejorar la funcionalidad, la seguridad y la conservación del Parque Romano como instalación deportiva, se propone la instalación de un cerramiento perimetral completo. Esta medida permitiría regular los accesos al parque mediante un horario establecido

El cerramiento permitirá abrir y cerrar el parque en horarios definidos, evitando su uso indebido durante la noche o en momentos no autorizados y consolida una identidad del parque, diferenciándolo claramente de una simple zona de tránsito.



**Vallado perimetral**

Una delimitación física da una mayor seguridad a los usuarios y disuade de actos vandálicos o robos sobre aparatos de ejercicios, mobiliario urbano e instalaciones, favoreciendo su protección y conservación.



**Entrada Avd.**

El vallado ayudaría a la conservación de áreas verdes y ornamentales y a la prevención de animales sueltos. También evitaría el uso de bicicletas y patinetes inadecuadamente.