



Este concurso supone la oportunidad única, de retornar a los ciudadanos para su uso social y ambiental, el gran vacío urbano que se libera al pacificarse la vialidad de la carretera GC-5 que hoy colmata el Barranco Guinguada y el Barranco Seco. Una oportunidad para convertir las 14Ha de este corredor natural hacia el océano (6 Ha del Paseo Guinguada y 8 Ha del Parque del Barranco Seco) en un paseo-parque que conecte todos los barrios a sus orillas y articule una ciudad más habitable, vibrante, culta, acogedora, biodiversa y resiliente.

El Paseo Guinguada de la Cultura y las Artes Canarias se proyecta como un extenso espacio público de conexiones sociales, culturales, y ecológicas que vincula todos los barrios a sus orillas; Triana, Vegueta, el Pámbaso, y los riscos de San Nicolás, San Juan y San Roque, mediante un gran eje cívico verde pacificado de más de 2km, que siguiendo el camino natural del agua con sus sinuosidades y pendientes suaves, vertebrará todos los barrios ribereños ahora desconectados.

A tal efecto la candidatura extiende el ámbito de influencia y de reflexión al Barranco Seco, la continuidad urbana del valle del Guinguada, creando un gran parque de unas de 8 Ha que conectará los riscos de San José y San Roque con el centro. Se renaturaliza y restaura el cauce del barranco mediante la bioingeniería y la fitorremediación, nutrido y sustentado por las aguas procedentes de la estación depuradora aguas arriba.

El Paseo Guinguada de la Cultura y las Artes Canarias se convierte en un escenario urbano de 1 km en el que las personas pasan a ser los actores vitales (caminar por el centro) de un espacio ciudadano que recupera la relación amable entre los dos barrios históricos (sección recuperada de fachada a fachada) y sitúa la vialidad motorizada pacificada al servicio de sus usos y residentes.

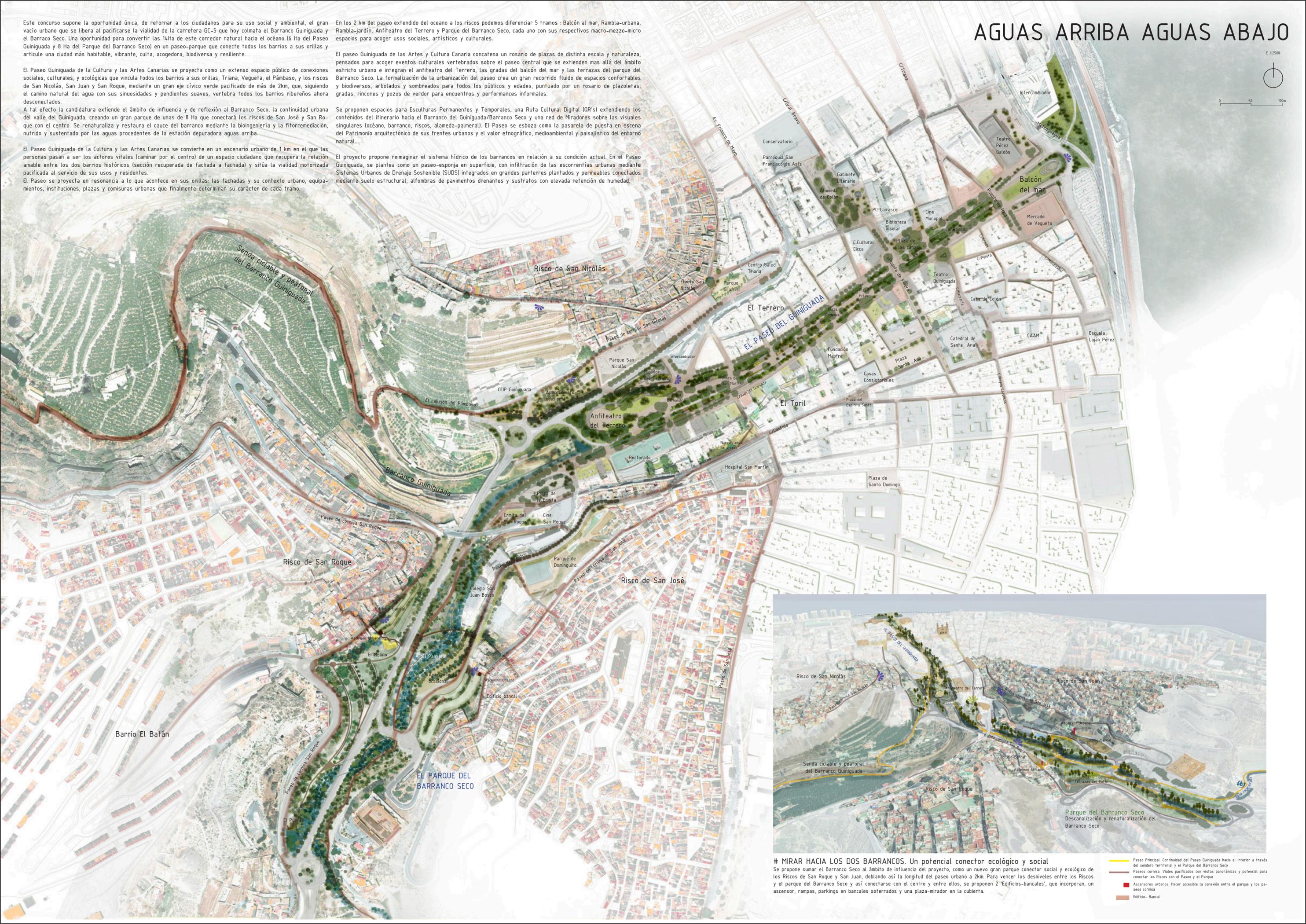
El Paseo se proyecta en resonancia a lo que acontece en sus orillas: las fachadas y su contexto urbano, equipamientos, instituciones, plazas y comisuras urbanas que finalmente determinan su carácter de cada tramo.

En los 2 km del paseo extendido del océano a los riscos podemos diferenciar 5 tramos: Balcón al mar, Rambla-urbana, Rambla-jardín, Anfiteatro del Terrero y Parque del Barranco Seco, cada uno con sus respectivos macro-mezzo-micro espacios para acoger usos sociales, artísticos y culturales.

El paseo Guinguada de las Artes y Cultura Canaria concatena un rosario de plazas de distinta escala y naturaleza, pensados para acoger eventos culturales vertebrados sobre el paseo central que se extienden más allá del ámbito estricto urbano e integran el anfiteatro del Terrero, las gradas del balcón del mar y las terrazas del parque del Barranco Seco. La formalización de la urbanización del paseo crea un gran recorrido fluido de espacios confortables y biodiversos, arbolados y sombreados para todos los públicos y edades, puntuado por un rosario de plazoletas, gradas, rincones y pozos de verdor para encuentros y performances informales.

Se proponen espacios para Esculturas Permanentes y Temporales, una Ruta Cultural Digital (QR's) extendiendo los contenidos del itinerario hacia el Barranco del Guinguada/Barranco Seco y una red de Miradores sobre las visuales singulares (océano, barranco, riscos, alameda-palmeral). El Paseo se esboza como la pasarela de puesta en escena del Patrimonio arquitectónico de sus frentes urbanos y el valor etnográfico, medioambiental y paisajístico del entorno natural.

El proyecto propone reimaginar el sistema hídrico de los barrancos en relación a su condición actual. En el Paseo Guinguada, se plantea como un paseo-espónja en superficie, con infiltración de las escorrentías urbanas mediante Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible (SUDS) integrados en grandes parterres plantados y permeables conectados mediante suelo estructural, alfombras de pavimentos drenantes y sustratos con elevada retención de humedad.



**# MIRAR HACIA LOS DOS BARRANCOS. Un potencial conector ecológico y social**  
 Se propone sumar el Barranco Seco al ámbito de influencia del proyecto, como un nuevo gran parque conector social y ecológico de los Riscos de San Roque y San Juan, doblando así la longitud del paseo urbano a 2km. Para vencer los desniveles entre los Riscos y el parque del Barranco Seco y así conectarse con el centro y entre ellos, se proponen 2 'Edificios-bancales', que incorporan, un ascensor, rampas, parkings en bancales soterrados y una plaza-mirador en la cubierta.

- Paseo Principal. Continuidad del Paseo Guinguada hacia el interior a través del sendero territorial y el Parque del Barranco Seco
- Paseos cornisa. Viales pacificados con vistas panorámicas y potencial para conectar los Riscos con el Paseo y el Parque
- Ascensores urbanos. Hacer accesible la conexión entre el parque y los paseos cornisa
- Edificio- Bancal



# RE-COSER EL TERRITORIO: conectando el centro, los barrancos y los riscos

16 pasos y plazas intersección permiten vertebrar los barrios del centro Triana y Vegueta, con los riscos de San Nicolás, San Roque y San Juan mediante el paseo Guinguada- barranco Seco con dos nuevos ascensores situados en la prolongación del paseo en forma de parque del barranco Seco. A su vez, un sendero territorial remonta el Barranco Guinguada hasta sus orígenes.



# PASEOS Y SENDEROS DE LA CULTURA: red de nodos culturales

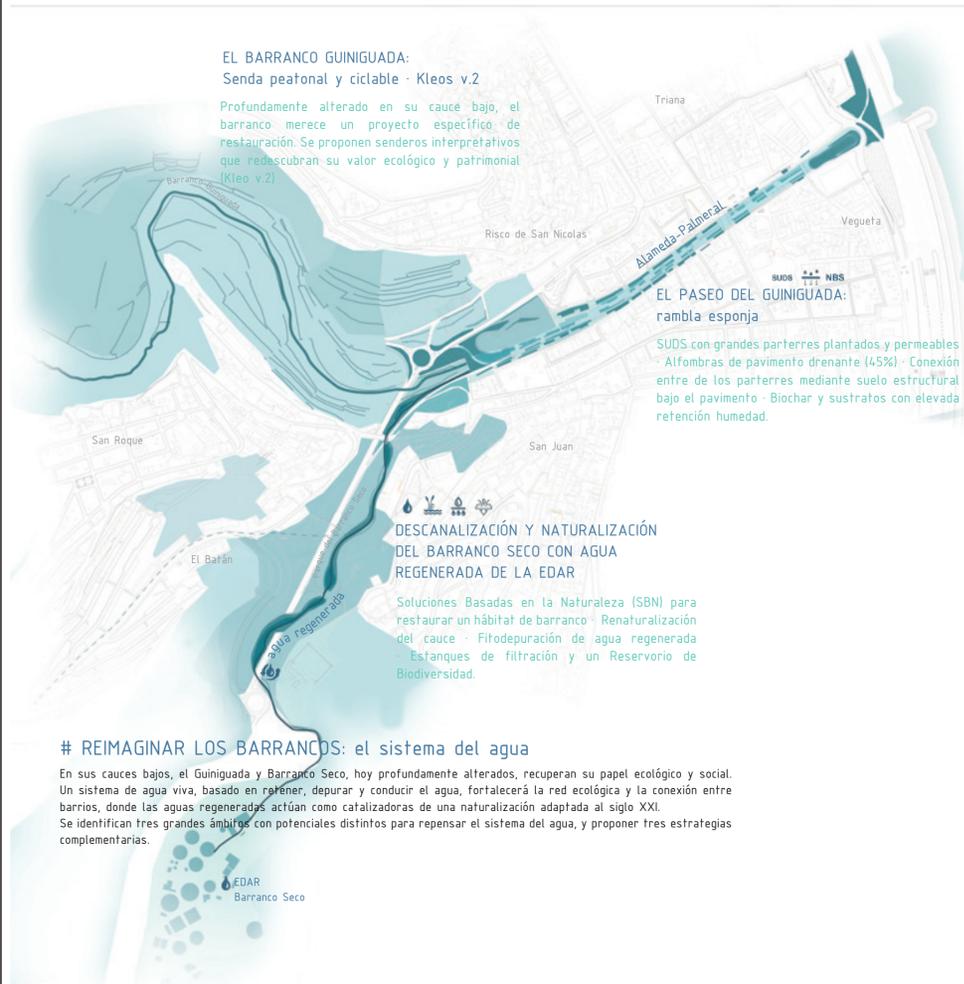
Un rosario de espacios de distintas escalas y naturalezas, concatenados en plazas y jardines, que acogen eventos culturales, así como esculturas nuevas y existentes, permanentes y temporales se integran en el recorrido, vertebradas sobre el paseo central. Destacan tres grandes espacios urbanos para eventos sociales y culturales de distinta envergadura; el anfiteatro del Terrero, para grandes eventos, el balcón del mar y las terrazas del parque del Barranco Seco.

En definitiva, esculturas permanentes y temporales, exposiciones, una red de códigos QR informativos (Kleos v.2) que integran historia, paisaje e identidad canaria, además de varios miradores y vías panorámicas. Esta red de espacios fortalece la conexión entre cultura y el paisaje urbano, ofreciendo lugares de encuentro que se adaptan y evolucionan conforme a los eventos. Un circuito dúctil y dinámico para compartir la cultura canaria con todas edades y públicos.



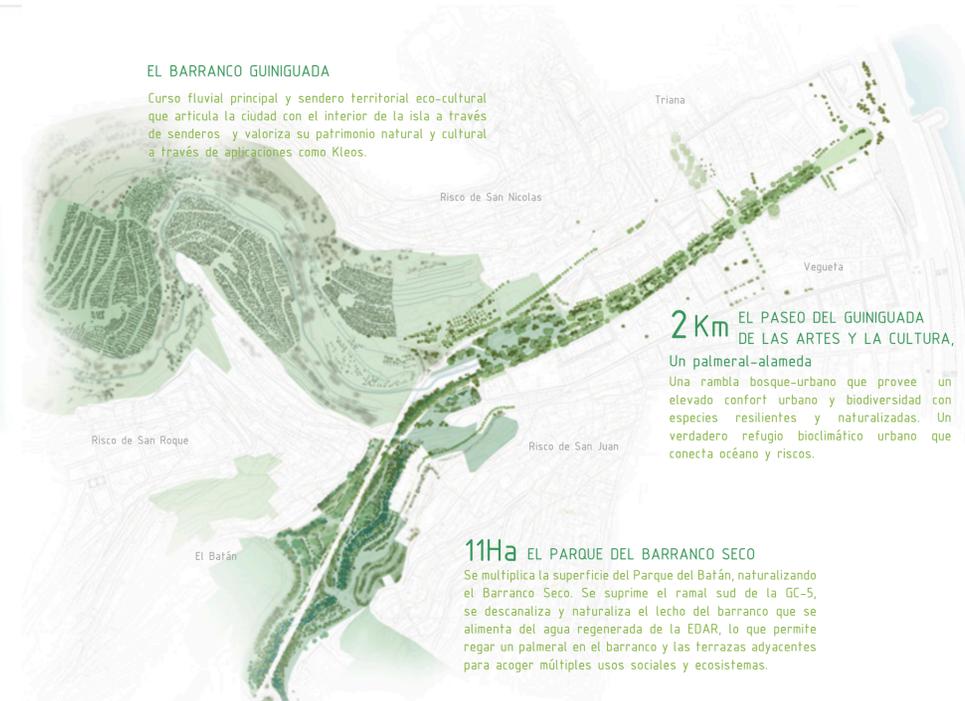
# PUESTA EN ESCENA DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO, ETNOGRÁFICO Y PAISAJÍSTICO, un diálogo entre el paisaje del centro, barrancos y riscos

El paseo se diseña en resonancia al valor de las fachadas patrimoniales adyacentes como el teatro, el mercado, la plaza de las Ranas o las fachadas de la calle Juan de Quesada. Para mejorar su visibilidad se generan plazoletas, jardines, gradas, plataformas únicas con aceras amplias o se distancia el tráfico para mejorar su notoriedad. A su vez, el parque del Barranco Seco pone en valor varios elementos de valor etnográfico como el Molino y el Puente de cruce del Bañán. Finalmente, una red de miradores y viales de cornisa, ofrecen visuales hoy inéditas al océano, a los riscos, al centro urbano y a los barrancos Guinguada y Seco.



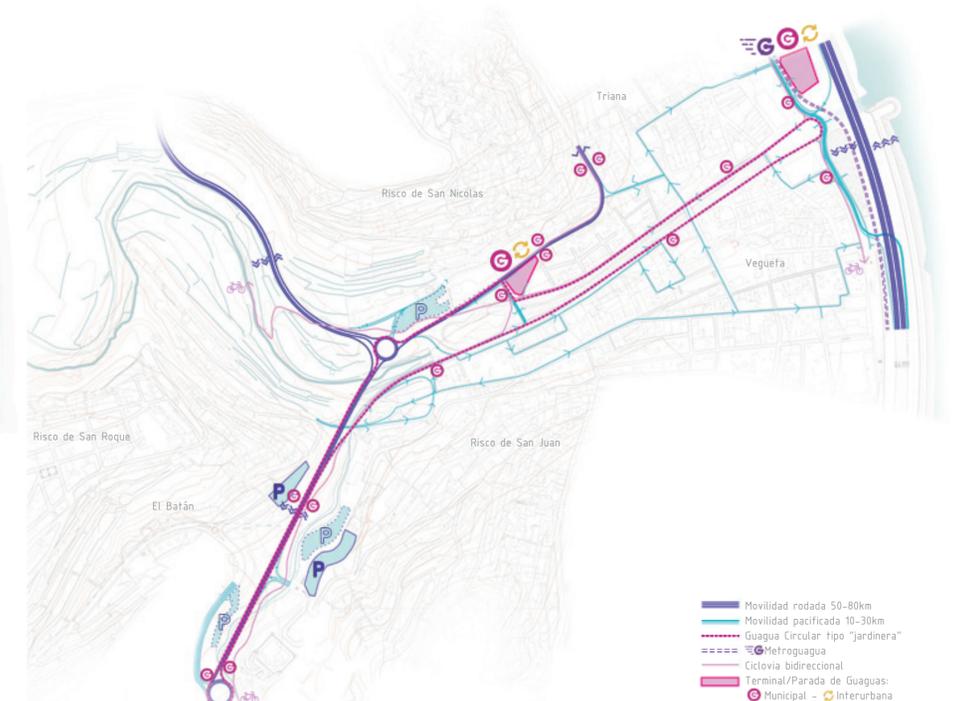
# REIMAGINAR LOS BARRANCOS: el sistema del agua

En sus cauces bajos, el Guinguada y Barranco Seco, hoy profundamente alterados, recuperan su papel ecológico y social. Un sistema de agua viva, basado en retener, depurar y conducir el agua, fortalecerá la red ecológica y la conexión entre barrios, donde las aguas regeneradas actúan como catalizadoras de una naturalización adaptada al siglo XXI. Se identifican tres grandes ámbitos con potenciales distintos para repensar el sistema del agua, y proponer tres estrategias complementarias.



# NATURALIZACIÓN de los BARRANCOS: un corredor verde de frescor

El proyecto identifica tres grandes espacios con distintos potenciales de naturalización y propone tres estrategias diferenciadas. Esta gran infraestructura verde mejora la conectividad y la habitabilidad de la ciudad, integrando espacios confortables y biodiversos para todos los públicos y edades.



# UNA MOVILIDAD PACIFICADA Y URBANA

Se pacifica la GC-5 desde la Rotonda del Bañán, ampliando el área de influencia. Se concentran 2+1 carriles en el ramal norte, mientras que el ramal sur es naturalizado e integrado al Parque del Barranco Seco.

A partir de los estudios de circulación realizados se deduce que la previsión de los volúmenes de tráfico en las calzadas laterales es asumible con carriles únicos en todo el entorno del barranco. La propuesta, y en base a las determinaciones del P.E, adapta la vialidad a la configuración urbana del nuevo Paseo con viales laterales en todo el recorrido del ámbito, en plataforma única y prioridad peatonal.

La estrategia del aparcamiento: Se eliminan los estacionamientos en viales, sustituyéndolos por bancales polivalentes con arboledas, diseñados para funcionar como plazas con arboledas y, en momentos de alta demanda, habilitarse temporalmente como aparcamiento. Además, los edificios-bancales en los riscos combinan plazas-jardín con miradores privilegiados a la ciudad en cubierta con aparcamientos subterráneos accesibles mediante rampas y ascensores. Se garantiza el acceso para carga y descarga, servicios de emergencia y estacionamientos privados.

# 2 GRANDES NODOS Y 10 PLAZAS CRUCES

# ACTIVIDADES Y USOS PREVISTOS: Un paseo dinámico

El paseo Guinguada de la Cultura y las Artes Canarias estructura una secuencia de espacios de distintas escalas: los nodos de usos singulares (L), el anfiteatro del Terrero, el Balcón al Mar y las Terrazas del Bañan, generan identidad y atraen eventos de mayor escala. Los espacios activadores (M-S) con juegos, deporte, ajedrez dinamizan el recorrido, mientras los rincones acogedores (XS) con bancos, graderías y fuentes fomentan el descanso y la cultura del banco. Esta estructura flexible y dinámica permite la convivencia de múltiples usos y apropiaciones a lo largo del tiempo para públicos diversos y complementarios.

- L USOS SINGULARES**  
+4.000m<sup>2</sup>
- M - S ACTIVADORES**  
+600 / +2.000 m<sup>2</sup>
- XS RECURRENTES**  
+60m<sup>2</sup>

- Posibles apropiaciones:*
- Anfiteatro
  - Mirador
  - Juegos infantiles - 0-4 años
  - Juegos infantiles - 0-12 años
  - Zonas deportivas - gimnasio urbano
  - calistenia
  - Mesas de Ajedrez
  - Bancos y asientos
  - Graderías
  - Mesas 4-6p
  - Fuentes de agua
  - Ciencieros
  - Exposiciones Temporales
  - Exposiciones Permanentes
  - Street art
  - Teatro
  - Terrazas
  - Fiesta Mayor
  - Mercadillo de fin de semana
  - Miradores
  - Juegos
  - Paseo
  - Contemplación
  - Deportes

ANFITEATRO DEL TERRERO

RAMBLA JARDÍN

RAMBLA URBANA

BALCÓN AL MAR

AGUAS ARRIBA AGUAS ABAJO

Plaza Bernardino

Plaza de Sant Martín

Plazoleta Mister Blisse

Plazoleta Párroco Artiles

Plaza Doramas

Plaza Frías

Puente de Piedra

Plaza Hurtado Mendoza

Plaza San Pedro

Puente de Palo

Balcón al Mar



# LOS RINCONES ACOGEDORES



Los jardines del Rectorado.  
Jardín de contemplación con elementos de agua (acequias). Zona de frescor



Las alcobas y los patios.  
Zonas de estancia y contemplación. Los jardines privados de la calle Juan de Quesada se prolongan hasta el Paseo



Las gradas y los balcones.  
El paseo se abre y mira hacia las plazas y calles de mayor flujo transversal existentes



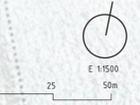
# ANFITEATRO DEL TERRERO

Un gran espacio para eventos, con sombra y panorámicas a los barrancos del Guinguada y Barranco Seco, los riscos, la fachada del rectorado y la catedral y el océano al fondo. Este espacio está formado por gradas de gran formato para la celebración de eventos a distintas escalas, al inicio del paseo urbano, lo que permite empezar/terminar festividades como el Carnaval, las romerías, el día de reyes y acoger fiestas de barrio, folclore canario, etc.



# BALCÓN AL MAR 360º

El balcón del mar ofrece vistas al océano, al paseo Guinguada, catedral y centro y a los riscos al fondo. Este tramo se compone de una secuencia de 3 espacios: en la encrucijada del Puente de Palos se erige la escultura de Pérez Galdós, una extensión de césped polivalente para eventos de formato pequeño y las gradas 360º que permiten ver el océano. Para insonorizar este espacio respecto la Avenida Marítima, se integra un sistema de dunas con vegetación entre Av. Rafael Cabrera, Metroguagua y la Avenida Marítima GC-1.



Espacio entre bóvedas (+ profundidad)

Plena tierra SUDS Suelo estructural Suelo estructural Plena tierra SUDS

### # UN SUELO VIVO, LA TRAMA DEL SUBSUELO

Para maximizar el crecimiento y la resiliencia de las plantaciones multiestrato, que conformarán el palmeral-alameda del Paseo, y lo convierten en un paseo-refugio bioclimático, es fundamental multiplicar y conectar el suelo disponible para las raíces. Especialmente en el tramo sobre la losa. Con este objetivo se ponen en marcha tres estrategias:

**PLENA TIERRA:** Maximizar los grandes parterres SUDS en plena tierra para la cosecha e infiltración de agua versus a la lógica de los alcorques de pequeña dimensión. Incorporación de biochar (carbon-vivo) y picón para mejorar estructura y aumentar la retención de agua.  
**PAVIMENTOS DRENANTES** para la infiltración de agua conectados a parterres y al (sub) suelo estructural 'vivo'

**SUELO ESTRUCTURAL 'VIVO'** con un 20-30% de Tierra vegetal para interconectar y multiplicar el crecimiento radicular y la infiltración bajo el pavimento

Encima de la canalización, en la parte central del paseo, se propone plantar los árboles en el espacio entre bóvedas donde hay una mayor profundidad de tierra e interconectarlos entre sí longitudinalmente. En los tramos con mayor espesor de tierras sobre las bóvedas, la conexión del suelo también será transversal mediante el suelo estructural. El arbolado se elegirá de acuerdo al espacio radicular disponible. Los árboles de mayor porte se plantan en las franjas de plena tierra laterales a la losa de canalización.

### # UN PASEO ESPONJA, LA TRAMA AZUL

Se concibe el Paseo Guinguada de la Cultura y las Artes Canarias, como un jardín de lluvia o paseo esponja, cosechando el agua de la lluvia mediante, Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible (SUDS), situados en los parterres plantados que filtran y depuran las aguas pluviales y que conectan entre sí mediante suelo estructural bajo las zonas pavimentadas para peatones. De esta forma, se multiplica el espacio de infiltración y para las raíces.

**AZUL:** Parterres SUDS en plena tierra, 100% permeables, para la cosecha e infiltración de agua.  
 1/2 AZUL: Pavimentos drenantes para la infiltración de agua  
 1/2 AZUL: (Subsuelo estructural bajo pavimento para peatones que interconecta parterres y zonas drenantes y aumenta capacidad infiltración y crecimiento radicular.



Los jardines del Rectorado

El jardín solidario

El jardín de la fundación

El jardín de la Casa Regental

El jardín del Puente de Piedra

El jardín de las flores y pájaros



### # EL PALMERAL-ALAMEDA, UNA TRAMA VERDE DE FRESCOR Y BIODIVERSIDAD

Sustentándose en las estrategias del agua, paseo-esponja y el suelo-vivo interconectado, se crean las condiciones para poder plantar un palmeral-alameda multiestrato que sea a la vez un refugio bioclimático urbano que regule la temperatura y mejore la habitabilidad y salud de la ciudad y un conector de biodiversidad. En este tramo urbano, a madurez, se propone alcanzar una cobertura de sombra en torno al 50-70%, según tramos, con múltiples alineaciones y estratos. Se propone combinar un palmeral canario con una alameda de planifolios caducos y persistentes para proveer sombra

rápida. En los estratos bajos se combinan herbáceas persistentes y arbustos de especies adaptadas al clima. En los claros y zonas de mayor insolación se proponen jardines con herbáceas autóctonas y otras especies no locales adaptadas al clima de mayor floración y biodiversidad.

En las zonas de parque, terrazas y los espacios entre infraestructuras, se propone la restauración de la vegetación autóctona con comunidades propias Canarias como el cardenal-fabaibal.

#### Arbolado

Palmeral

Estructurante



Phoenix canariensis

Acento



Washingtonia robusta

Planifolios en plena tierra



Tipuana tipu



Jacaranda mimosifolia



Grevillea robusta



Brachichiton acerifolius

Planifolios en intrabovedas



Olea europaea



Ficus benjamina



Lagunaria patersonii



Ceiba speciosa



Phytolacca dioica



Eucalyptus globulus



Tipuana tipu



Jacaranda mimosifolia



Delonix regia



Bauhinia purpurea



Dracaena draco



Olea europaea



Tabebuia heterophylla



Lagunaria patersonii

#### Arbustivas

Bancales de borde



Euphorbia canariensis



Euphorbia balsamifera



Convolvulus floridus

Jardín de sol



Strelitzia reginae



Lantana 'Alba'



Jasminum officinale



Acanthus mollis



Hemerocallis 'Merry monarch'



Agapanthus umbellatus



Pithecolobium tobira 'Nana'



Abelia grandiflora 'postrafa'



Punica granatum 'nana'



Russelia equisetiformis



Brachichiton acerifolius

Jardín de sombra



Alocasia odora



Monstera deliciosa



Rhipis excelsa



Hedera helix



Asparagus springeri



Aspidistra elatior



Liriope muscari 'evergreen giant'

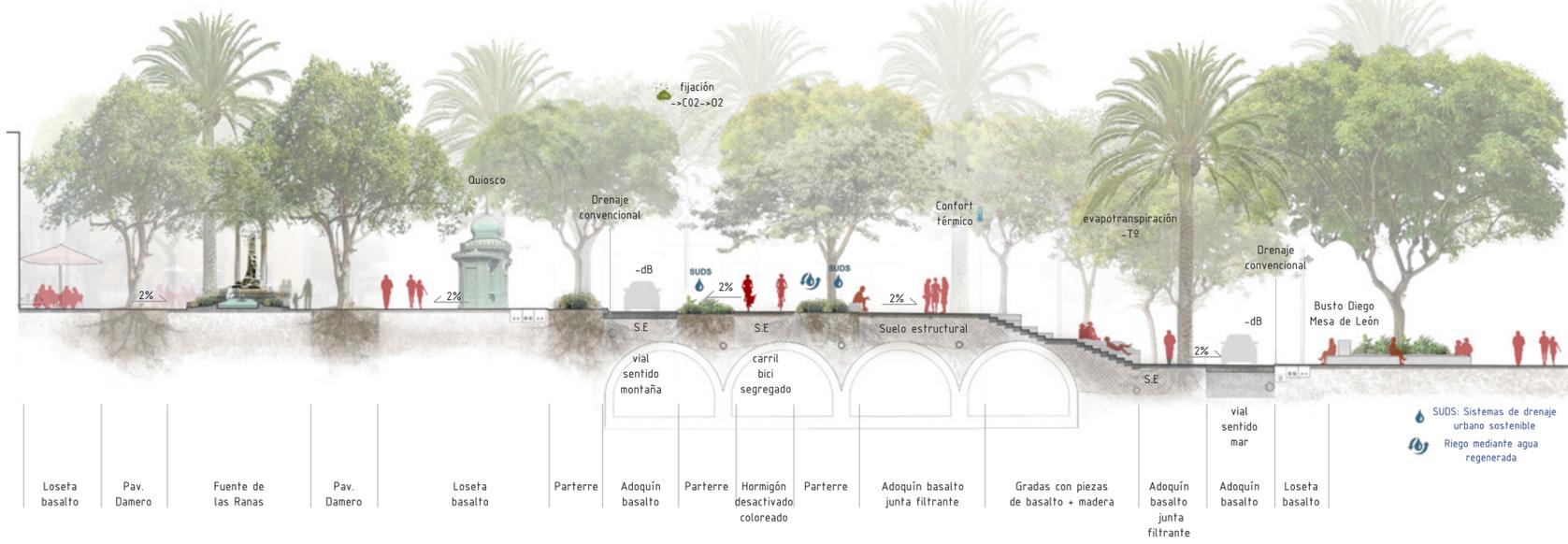


Clivia miniata

PLAZA HURTADO MENDOZA

PASEO GUINIGUADA

PLAZA DEL TEATRO GUINIGUADA



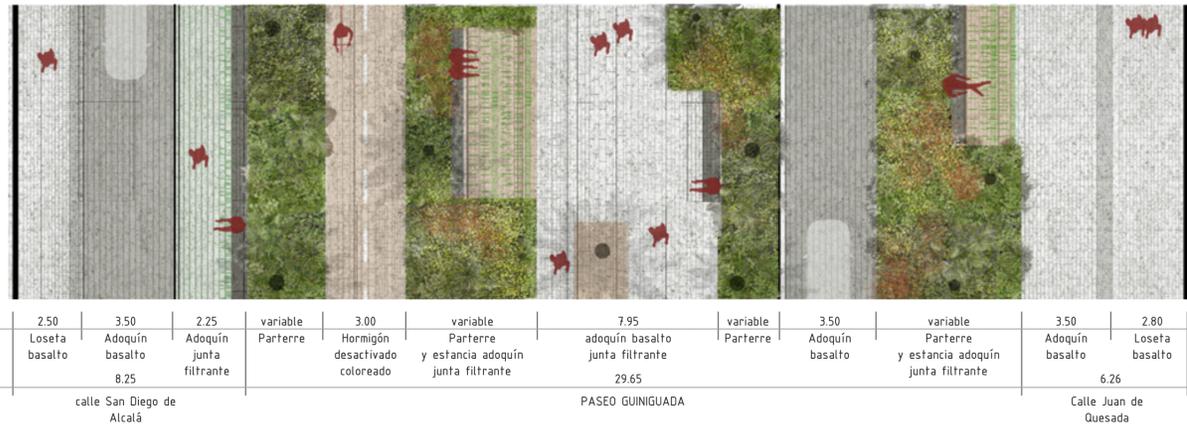
# RAMBLA URBANA

Se trata del tramo más urbano y céntrico del paseo Guinguada, entre el Puente de Palos y C.Frías. En este tramo los cruces-plaza transversales deben salvar desniveles significativos que se resuelven con rampas y gradas que permiten a la vez cumplir con la accesibilidad normativa y crear centenares de metros de gradas y espacios para el encuentro y

la convivencia. Este tramo mantiene una elevada cobertura arbórea de sombra pero en formato de plaza transitable en todas las direcciones y cruces posibles. Los parterres generan rincones y alcobas que permiten acoger esculturas, juegos, mesas y otros micro-programas a necesidad



# LA MATERIALIDAD DEL PASEO



# RAMBLA JARDÍN

El paseo del Guinguada es un rosario de espacios de distinta escala y naturaleza, algunos más urbanos y vibrantes y otros más verdes, tranquilos y contemplativos que integran bancos, usos y facilidades para todas las edades y colectivos. En este tramo, son las fachadas y jardines

patrimoniales de la calle Juan de Quesada las que generan vibraciones en el paseo creando espacios de luz y pequeños estares donde contemplar la riqueza arquitectónica.

# ELEMENTOS CONSTRUIDOS Y MOBILIARIO

Gradas



Se proponen varias tipologías de elementos-gradas, dependiendo de su ubicación. En las zonas de parque, como el anfiteatro del terrero, se proponen gradas de gaviones de basalto reciclado alternando asientos de hormigón desactivado y madera. En el paseo se proponen gradas y escaleras a base de placas de basalto y plataformas de madera.

Elementos de agua



Se proponen elementos de agua tipo ornamental acompañando el hito de agua regenerada tras su depuración mediante SBN, en el ámbito del rectorado y del gran prado del Balcón del Mar.

Pantallas acústicas (GC-1)



Se proponen pantallas acústicas permeables a la vista como refuerzo a las topografías propuestas "entre-vías" al final del paseo.

Bancos, asientos individuales, mesas



Se proponen bancos lineales de basalto macizo como "elemento característico" del paseo y modelos ergonómicos de madera, con y sin reposabrazos, para permitir el uso del paseo por parte de toda la ciudadanía, independientemente de sus condiciones de movilidad.

Alumbrado



Se proponen dos tipos de iluminación. Uno correspondiente a los laterales, con criterios de vialidad tipo Arne de Urbidermis y otro correspondiente al paseo central formado por luminarias solares Selux Line modelo Lukida 4000 con óptica LED.

# 5 EN 1

# EL PASEO GUINIGUADA DE LA CULTURA Y DE LAS ARTES Y EL PARQUE DEL BARRANCO SECO EN NÚMEROS:



- 32.255m<sup>2</sup> Paseo Guinguada de la Cultura y las Artes Canarias
- 8Ha Parque del Barranco Seco - Riscos
- 2Km Paseo Guinguada de la Cultura y las Artes Canarias. Pacificado y ciclable.
- 16 Pasos-plaza transversales pacificados, entre: Triana - Vegueta - San Juan - San Roque
- 2 'Edificios-bancales' / Ascensores a Riscos San Juan y San Roque que integran aparcamiento, plaza-mirador con pérgolas solares y rampas integradas

- 16-20 Espacios Escultóricos de Arte Canario
- +26.000m<sup>2</sup> Espacios dedicados al ocio juegos infantiles, micro-deportes, ajedrez, skate, ping-pong (Incluye Parque del Barranco Seco)
- 1 Gran anfiteatro del Terrero (+10-20.000personas) 1,5personaxm<sup>2</sup>: media densidad 3personaxm<sup>2</sup>: alta densidad
- 1 Balcón al Mar (3.800personas) 1personaxm<sup>2</sup>:media densidad
- 5 Fuentes
- 500m Gradas y micro-espacios encuentro
- 1Km a lo largo del paseo para la cultura del banco
- 8 Miradores panorámicos

- 165 Árboles / 95 Palmeras canarias plantadas
- 60% Sombra en Paseo. Refugio bioclimático
- 14.500m<sup>2</sup> Espacios plantados de arbustivas y herbáceas
- 100% Materialidad local Adoquín - losa de basalto y picón en los parterres
- 20% Paseo permeable
- 14.500m<sup>2</sup> aprox SUDS. Paseo esponja / Jardines de lluvia
- 14.000m<sup>2</sup> aprox Suelo estructural conectado a parterres

