

DIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 Trabajos Previos									
B0020	m² Demolición tabique hasta 12cm Demolición tabique de panel aglomerado, de espesor hasta 12 cm, por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						23,23	8,14	189,09
F0010	ud Arranque carpintería Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco < 5,0 m², por medios manuales, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra.						2,00	9,58	19,16
F0020	m² Arranque techo fibrocemento Arranque de techo fibrocemento, por medios manuales, sin recuperación, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						54,76	9,58	524,60
TOTAL CAPÍTULO 01 Trabajos Previos.....									732,85

DIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 02 Albañilería										
'AA0020	m² Tabiquería Exterior Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces.						29,53	24,53	724,37	
'AA0040	m² Tabiquería Oficina Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 12 cm de espesor (12x25x50), con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S.						7,04	18,29	128,76	
'AA0050	m² Tabiquería Aseo Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (12x25x50), con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S.						9,00	17,16	154,44	
ID0300	m² Falso techo regist visto metálico mod Orcal Liso, Armstrong Falso techo registrable metálico en módulos de 600x600 mm visto, modelo Orcal Liso de Armstrong o equivalente, formado por estructura de perfiles primarios y secundarios y angulares de 24 mm revestida con lámina pre lacada en blanco en su cara vista, fijados mecánicamente en todo su perímetro, suspendida del forjado mediante anclajes, varilla roscada y piezas de cuelgue TR y placa 595x595 mm, totalmente instalado						54,76	24,88	1.362,43	
								54,76	24,88	1.362,43
TOTAL CAPÍTULO 02 Albañilería.....									2.370,00	

DIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 03 Instalaciones

AB0340	<p>m Tub. saneam. exter. PVC-U, D110 e=3,2 T.P.P.s/excav. y relleno</p> <p>Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, T.P.P. (Tuberías y perfiles plásticos) o equivalente, de D 110 mm y 3,2 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso solera de arena de 10 cm de espesor sin incluir excavación ni relleno posterior de la zanja. Totalmente instalada y probada, según C.T.E. DB HS-5.</p>	25,00	14,25	356,25
AFA0010	<p>m Canaliz agua fría (20) PVC-U PN20 Adequa</p> <p>Canalización para agua fría en tubería PVC-U, de presión PN20, UNE-EN 1452, Adequa de Uralita o equivalente, de DN 20 mm, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.</p>	25,00	12,29	307,25
<p>TOTAL CAPÍTULO 03 Instalaciones.....</p>				<p>663,50</p>

DIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 Aparatos Sanitarios									
IBB0080	<p>ud Plato ducha gres blanco 70x70 Neros Ideal Standard grifer Slimli</p> <p>Plato ducha antideslizante de gres fino de 70x70 cm, Neros Ideal Standard o equivalente, color blanco, con grifería monomando de ducha, cromada, teleducha con flexo y soporte, Slimline2 o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.</p>						1,00	94,70	94,70
IDC0030	<p>ud Lavaman porcel blanco Gala Lyra 45x34 cm grifer Cabel2, TEKA</p> <p>Lavamanos de porcelana vitrificada, de 45x34 cm, Gala Lyra o equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Cabel2, TEKA o equivalente.</p>						1,00	97,73	97,73
IFA0200	<p>ud Inodoro porcel blanco Elia, GALA</p> <p>Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, Elia GALA o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa ABS, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.</p>						1,00	141,37	141,37
TOTAL CAPÍTULO 04 Aparatos Sanitarios.....									333,80

CODIGO	RESUMEN	UNIDAD	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	--------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 05 Alicatado y Pavimento ASEO

IA0010	m ² Alicat azulej cerám. blanco 15x15cm Alicatado con azulejos cerámicos blancos, de 15x15 cm, recibidos con adhesivo cementoso C 1TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso enfoscado maestreado raspado, p.p. de ingletes, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza, s/NTE RPA-4.						16,63	32,38	538,48
IAAA0050	m ² Pav. gres prens esmalt, B11a, clase 1, 40x40 cm, serie Damasco, Pavimento de gres prensado esmaltado, grupo B11a (absorción de agua 3% <E<=6%) según UNE-EN-14411, clase 1 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, serie Damasco, Marazzi o equivalente, de 40x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						3,92	39,75	155,82
TOTAL CAPÍTULO 05 Alicatado y Pavimento ASEO.....									694,30

CAPÍTULO 06 Carpintería

:CA0080	ud Puert inter prefabr tabler+chapa abebay 72,5. Puerta interior de 203 x 72,5 x 3,5 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de abebay, hoja con bastidor perimetral de madera de abebay y paramentos superior e inferior con dos tableros aglomerados chapados en abebay de 10 mm de espesor y peínazo intermedio de abebay, incluso herrajes de colgar y de seguridad, ajuste y colocación.						2,00	169,85	339,70
:DBAA0020	ud Puerta balc 2H corred alum anod natural 1,20x2,20 m, ALUCANSA AL Puerta balconera de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 1,20x2,20 m, con transmitancia térmica de hueco 4,02 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-15 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.						1,00	474,34	474,34
:D0090	ud Ventan 1 hoja abat 0,6x1,1 riga acristal lisa. Ventana de 0,60x1,10 m, de madera de riga con hoja acristalada de paño liso, incluso precerco, cerco, tapajuntas, junta de goma como aislamiento, acristalamiento con planilux de 4 mm, incluso herrajes de colgar y de seguridad, ajustes y colocación.						2,00	220,05	440,10
TOTAL CAPÍTULO 06 Carpintería									1.254,14
TOTAL									6.048,59

TÍTULO	RESUMEN	EUROS	%
	Trabajos Previos.....	732,85	12,12
	Albañilería.....	2.370,00	39,18
	Instalaciones.....	663,50	10,97
	Aparatos Sanitarios.....	333,80	5,52
	Alicatado y Pavimento ASEO.....	694,30	11,48
	Carpintería.....	1.254,14	20,73
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	6.048,59	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	6.048,59	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	6.048,59	

siende el presupuesto general a la expresada cantidad de SEIS MIL CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Las Palmas Gran Canaria, a 06 Noviembre 2016.

El promotor

La dirección facultativa